

**GRUNDEJERFORENINGEN  
1 DO BÅSTRUP**

**CVRnr. 34 49 99 18**

Dannevang / Kirkeleddet  
3480 Fredensborg

**ÅRSREGNSKAB 2018 - 2019**

Godkendt på foreningens generalforsamling den / 2019

-----  
Dirigent

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til medlemmerne af Grundejerforeningen 1 DO Båstrup.**

Vi har opstillet årsregnskabet for Grundejerforeningen 1 DO Båstrup for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger tilvejebragt af bogholder og bestyrelse.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse A med de efter foreningens art og forhold retvisende tilpasninger. Resultatopgørelsen er tilpasset foreningens aktiviteter. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er bestyrelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, i har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring på opgaven om opstilling af finansielle oplysninger er udarbejdet udelukkende til brug for grundejerforeningens medlemmer og bør ikke distribueres til andre parter.

Fredensborg, den 4. oktober 2019

**A. ALBRECHTSEN REVISION**

Registreret revisionsfirma

Anders Albrechtsen

Registreret revisor

**Den interne revisions påtegning:**

Til medlemmerne af Grundejerforeningen 1 DO Båstrup.

Den interne revision har gennemgået årsregnskabet for 2018/19 og har ikke fundet anledning til nogen bemærkninger. Revisionen har afstemt de likvide beholdninger pr. 30.6.2019 og fundet disse i overensstemmelse med forelagte kontoudtog fra pengeinstituttet.

**Konklusion:**

Det er den interne revisions opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30.6.2019, samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2018/19.

Fredensborg, den / 2019

-----  
Erik Østergaard, D 319

-----  
Henrik Bernard, K 546

**BESTYRELSENS PÅTEGNING:**

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for Grundejerforeningen 1 DO Båstrup for perioden 1. juli 2018 – 30. juni 2019.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med de efter foreningens art og forhold retvisende tilpasninger og foreningens vedtægter.

Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Vi kan tillige oplyse, at ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold og at der ikke påhviler foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af regnskabet eller beretningen.

Der er i tiden efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke foreningens finansielle stilling i forhold til nærværende årsregnskab.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den / 2019

Bestyrelsen:

-----  
Peter Bøgebjerg, formand

-----  
Iben Herskind Olsen, næstformand

-----  
Michael Eiland, kasserer

-----  
Johnny Jensen

-----  
Tonni Boes Nielsen

-----  
Jeanette Schæfer Olsen

-----  
Christian Scubert

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****GENERELT**

Årsregnskabet for Grundejerforeningen 1 DO Båstrup for 2018 - 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder tilpasset foreningens aktiviteter.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

**RESULTATOPGØRELSEN****Indtægter**

Indtægterne er indregnet og periodiseret, således at de dækker regnskabsperioden.

**Administrationsomkostninger**

Omfatter bl.a. kontoromkostninger, forsikringer, bogførings- og regnskabsassistance m.v.

**Arrangementsomkostninger**

Omfatter afholdte omkostninger til generalforsamling og øvrige omkostninger til de af grundejerforeningen afholdte arrangementer.

**BALANCEN****Varebeholdning**

Beholdningen udgøres af indkøbte brugte tagsten til brug for foreningens medlemmer. Værdien er opgjort til kostpris.

**Gældsforpligtelser**

Måles til nominal restgæld.

Note	2018/19	2017/18
<b>Indtægter:</b>		
Kontingenter .....	576.000	576.000
Ekstrabidrag vejfonden .....	172.800	172.800
Indskud ny medlemmer .....	900	2.700
	-----	-----
I alt	749.700	751.500
<b>Udgifter:</b>		
<u>Områderne:</u>		
Græsslåning .....	170.961	134.227
Øvrigt gartnerarbejde, materialer m.m. ....	24.275	25.133
Snerydning m.m. ....	38.750	103.625
Vejreparation .....	1.025.404	1.033.431
Vejreparation ovf. fra vejfondopsparing .....	- 865.483	- 1.033.431
Rådgivning projekter/byggesager .....	0	41.666
Rådgivning ovf. fra vejfondopsparing .....	- 0	- 41.666
Kloakarbejde .....	0	138.993
Kloakarbejde ovf. fra vejfondopsparing .....	- 0	- 96.375
Flisebelægning .....	129.152	0
Legeplads, vedligeholdelse/tilgang .....	16.250	37.406
Legeplads, afskrivning rest .....	0	35.025
El, Dong ... ..	2.591	2.696
Arbejdsdag, betaling .....	11.100	9.300
	-----	-----
I alt	553.000	390.030
1 Administrationsomkostninger .....	36.760	35.583
2 Arrangementsomkostninger .....	11.841	30.015
	-----	-----
<b>RESULTAT FØR RENTER</b>	<b>148.099</b>	<b>295.872</b>
Renteudgift m.m. ....	- 0	- 0
	-----	-----
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>148.099</b>	<b>295.872</b>
Disponeret således:		
Overført til vejfonden .....	50.000	50.000
Overført til vejfonden, ekstrabidrag .....	222.800	266.600
Overføres til næste år .....	- 124.701	- 20.728
	-----	-----
I alt	148.099	295.872

**BALANCE PR. 30. JUNI 2019**

Note	2019	2018
<b>AKTIVER:</b>		
<b>Anlægsaktiver:</b>		
3 Legeplads .....	0	0
	-----	-----
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
 <b>Omsætningsaktiver:</b>		
Beholdning af tagsten .....	8.490	8.490
Danske Bank, driftskonto .....	298.285	419.820
Danske Bank, Vejfondskonti .....	87.891	680.574
	-----	-----
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>394.666</b>	<b>1.108.884</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>394.666</b>	<b>1.108.884</b>
 <b>PASSIVER:</b>		
4 Egenkapital .....	282.334	407.035
5 Vejfond ..	87.891	680.574
 <b>Kortfristede gældsforpligtelser:</b>		
Skyldige omkostninger .....	24.441	21.275
	-----	-----
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>24.441</b>	<b>21.275</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>394.666</b>	<b>1.108.884</b>

## NOTER

	2018/19	2017/18
<b>Note 1</b>		
Kontorhold, gebyrer .....	2.266	1.346
Nets, e-conomic .....	5.814	5.966
Forsikringer, arb.skade, ansvar m.m. ....	9.348	9.134
Hjemmeside .....	582	537
Telefontilskud .....	4.500	3.350
Revisor og bogføringsassistance .....	14.250	15.250
	-----	-----
<b>Administrationsomkostninger i alt</b>	<b>36.760</b>	<b>35.583</b>
 <b>Note 2</b>		
Generalforsamlinger .....	3.663	12.243
Bestyrelsesmiddag .....	5.264	8.169
Arbejdsdag .....	2.914	3.194
Fastelavns- juletræsfest .....	0	6.409
	-----	-----
<b>Arrangementsomkostninger i alt</b>	<b>11.841</b>	<b>30.015</b>
 <b>Note 3</b>		
Kostpris 2010 .....	239.425	239.425
Akk. afskrivninger .....	- 239.425	- 204.400
Årets afskrivning .....	- 0	- 35.025
	-----	-----
<b>Legeplads ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
 <b>Note 4</b>		
Egenkapital primo .....	407.035	427.763
Overført af årets resultat .....	- 124.701	- 20.728
	-----	-----
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>282.334</b>	<b>407.035</b>
 <b>Note 5</b>		
Saldo primo .....	680.574	1.535.372
Anvendt i året .....	- 865.483	-1.171.472
Renteindtægt .....	0	74
Overført af årets resultat .....	272.800	316.600
	-----	-----
<b>Vejfond ultimo</b>	<b>87.891</b>	<b>680.574</b>