

15 OKTOBER 2018

## Forslag til ordinær generalforsamling

**Onsdag den 24. oktober 2018 kl. 19.00 i sognegården.**

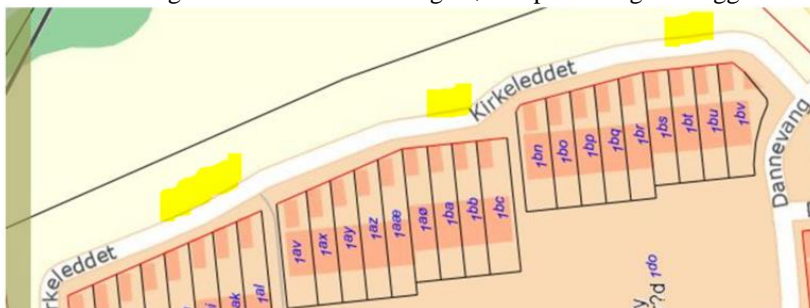
Punkter til behandling på den ordinære generalforsamling, er hermed omdelt, samt offentliggjort på foreningens hjemmeside [www.1do.dk](http://www.1do.dk).

Forslagen, der er til behandlet på generalforsamlingen, var jf. vedtægternes § 7 være bestyrelsen i hænde senest d. 9. oktober.

- a) Ændring af ordensreglerne punkt 3 - Ejendommene i Dannevang 3xx, som ikke har egen carport, har fortrinsret til den anlagte P-pladse foran deres bolig. Pladsen markers med husstand nummer.
- b) Præcisering af vedtægterne §4 - Præcisering: af at ændringer på grund eller bolig, som ikke findes på listen over godkendte ændringer og som ikke er forlagt bestyrelsen/generalforsamlingen før ændringerne laves, kan ikke efterfølgende sendes til afstemning på generalforsamlingen. Da de som udgangs punkt ikke er tilladt.
- c) Anlæg af hæk langs søen foran D 431-449 og fjernelse af 2 birketræere.



- d) Anlæg af flere P-pladser ved 544-550 samt 564 -566 og 453-455. Og fældning af træerne i området for udvidelsen. Samt anlæg af natur sten for at undgå kørsel på det bagved læggende område.





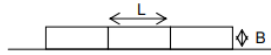
# Grundejerforeningen 1DO Båstrup

c/o Dannevang 407, 3480 Fredensborg, [bestyrelsen1do@gmail.com](mailto:bestyrelsen1do@gmail.com)

- e) Op markering af P-pladser – med baggrund i disse standard mål men med forbehold for ændringer efter forholdende i området.

Længdeparkering

Parkeringsarealet der anvendes til linjeparkering skal som minimum være (BxL) 2.50m x



7.00m.

Vinkelretparkering

Parkeringsarealet der anvendes til skråparkering skal minimum være (BxL) 2.50m x 5.00m.



- f) Tilføjelse af farverne Granitgrå og hvid for valg af farve i klyngehussene

Der ønskes at få tilført følgende farver til al udvendig træværk:

Granitgrå, farve nr. 275 = Ral 7021 Gori 88.

Vinduer: Hvid farve. .

- g) Vedtægt ændringer § 7 pkt. 3. om regnskabet tilgængelighed.  
I § 7 pkt. 3 tilføjes: Det reviderede regnskab for det foregående år, udsendes sammen med endelig dagsorden for general forsamlingen.
- h) Vedtægt ændringer § 7 pkt. 8. om budgettets tilgængelighed.  
I § 7 pkt. 8 tilføjes: Budget for det kommende år, udsendes sammen med endelig dagsorden for general forsamlingen.
- i) Vedtægt ændringer §15, ikke §13. om frist for referats tilgængelighed.  
I §13 tilføjes: Godkendt og underskrevet referat fra general forsamlingen – både ordinær og ekstraordinær - offentliggøres på foreningens hjemmeside, senest 4 uger efter afholdelse af general forsamlingen.
- j) Liste over hvordan opgaver prioriteres.  
Forslag der er vedtaget på generalforsamlingen, og vedrører opgaver der skal udføres på foreningens fællesarealer, prioriteres i nummerrække – følge, så alle ved i hvilken rækkefølge forslagene gennemføres.

Vedtagne forslag, fra tidligere afholdte general forsamlinger, der endnu ikke er gennemført, går forud for netop vedtagne forslag.

- k) Fjernelse af glascontainer  
Jeg vil gerne stille forslag om at flaskecontaineren bliver leveret tilbage (der findes en både ude på Dannevang og oppe ved Brugsen), da den er grim, men mest fordi der ligger glasskår rundt om den som er farligt både for børn og hunde.

Under henvisning til vedtægternes § 10 er det muligt at møde med fuldmagt, men det skal påpeges, at der kun er mulighed for at møde med en fuldmagt, og overdraget fuldmagter kan ikke gives videre. Derfor skal fuldmagten indeholde hvem men overdrager den til.

Bemærk at vedtægts ændringer kræver absolut flertal, godkendt af mindst 48 husstand eller på 2 generalforsamlinger med simpel flertal, med 4 ugers mellemrum.

Med venlig hilsen, Bestyrelsen