

Matr. nr. 1do, Båstrup by, Asminderød, Fredensborg

Anmelder:
DONG Energy Eldistribution A/S
c/o DONG Energy A/S
Nesa Allé 1
2820 Gentofte
CVR: 29915458

Deklaration For jordkabelanlæg

Undertegnede, Grundejerforeningen, ejer(e) af ejendom med matr.nr. 1do, Båstrup by, Asminderød beliggende Dannevang, 3480 Fredensborg meddeler herved med bindende virkning for nuværende og efterfølgende ejere (i det følgende Ejer), DONG Energy Eldistribution A/S, CVR: 29915458 (i det følgende DONG Energy) eller den til hvem DONG Energy måtte overdrage sine rettigheder til, på ejendommen:

At lade anbringe og opretholde kabelanlæg med fornødent udstyr.

Anlægget og dets omtrentlige placering fremgår af deklarationsrids vedlagt som bilag 1.

DONG Energy har ret til at etablere flere kabler i samme tracé.

DONG Energy har til enhver tid ret til uhindret at efterse, vedligeholde og udskifte det omhandlede anlæg. Ejer er forpligtet til at give DONG Energy uhindret adgang til anlægget til enhver tid. Ejer forpligter sig til at respektere de begrænsninger i brugen af arealet over og omkring kablet som lovgivningen til enhver tid foreskriver.

Jorden over kabelanlægget kan altid udnyttes til almindelig have og dyrkning af afgrøder, herunder behandling med almindelige redskaber.

Der må på arealet over kabelanlægget og i en vandret afstand på 1,0 m til begge sider for kabelanlæggets midtlinie

- ikke opføres bygninger
- ikke etableres vej eller foretages terrænforandringer, hverken ved afgravning eller påfyldning uden efter nærmere aftale med DONG Energy
- ikke foretages grubning, dræning, boringer eller andet, hvor der er risiko for kabelanlægget, uden at det er anmeldt til DONG Energy senest 8 dage før arbejdets begyndelse. DONG Energy skal herefter for egen regning påvise - eller om nødvendigt - frilægge kabelanlægget
- ikke foretage skovrejsning eller anden beplantning, uden at Ejer har kontaktet DONG Energy med henblik på at aftale nærmere vilkår for etablering af beplantningen

Skader opstået ved anlæggets etablering, vedligeholdelse, udskiftning eller fjernelse udbedres ved DONG Energy's foranstaltning.

Omlægning af kabelanlægget som følge af Ejers forhold sker for Ejers regning.

Påtaleberettiget i forhold til denne deklaration er DONG Energy, eller den til hvem DONG Energy måtte overdrage sine rettigheder til.

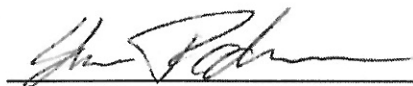
Nærværende deklaration er DONG Energy berettiget til at lade tinglyse som servitutstiftende på ejendommen.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende servitutter og behæftelser af enhver art henvises til tingbogen.

Nærværende deklaration respekterer prioritering og omprioritering.

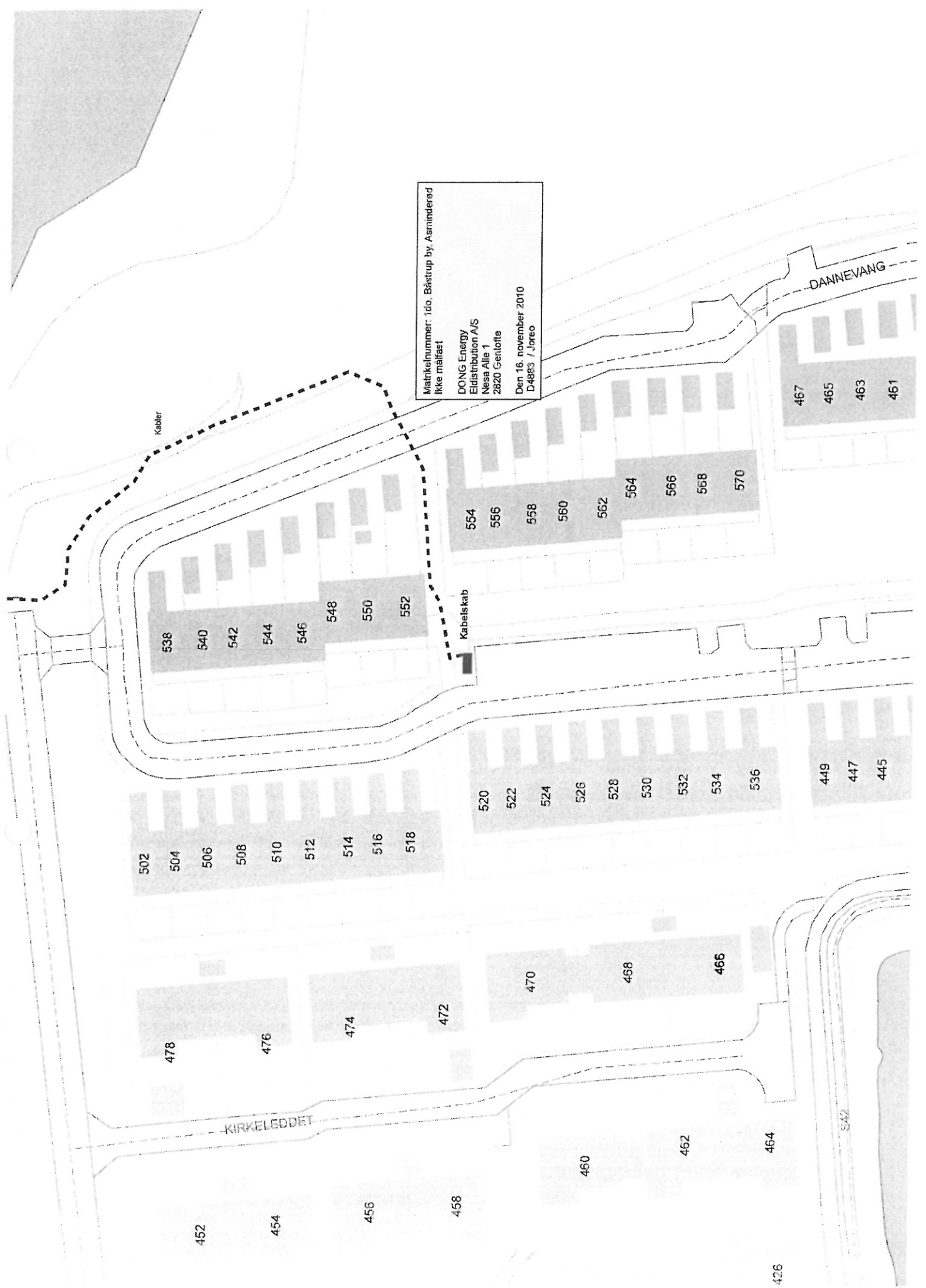
Som Ejer (hvis Ejer er et selskab skal deklarationen underskrives af de tegningsberettigede) Navn angives med underskrift og blokbogstaver:

Frederiksberg den 15.2.2011
(sted) (dato)

 STEEN PETERSEN

 LBCF LUND

Bilag 1: Deklarationsrids af 16. november 2010 udarbejdet af DONG / JOERO



Matrikelnummer: 1do, Båstrup by, Asminderød
Ikke malfast
DONG Energy
Eldistribution A/S
Nesa Alle 1
2820 Gentofte
Den 16. november 2010
D4883 / Joreo

Kabler

Kabelskab

DANNEVANG

KIRKELEDDET

542

502
504
506
508
510
512
514
516
518

538
540
542
544
546
548
550
552

554
556
558
560
562
564
566
568
570

520
522
524
526
528
530
532
534
536

449
447
445

478
476
474
472

470
468
466

452
454
456
458

460
462
464

467
465
463
461

426



Deklarationsrids

Udarbejdet i anledning af tinglysning af
deklaration om kabler

Matr. nr: 1do

Ejerlav: Båstrup By, Arminderød

Ejerlavskode: 120152

Kommune: Fredensborg

Udfærdiget i: 29-07-2009

Lsp. projektnr.: 110624

Lars Hvidbjerg Sørensen

Beregnet/tegnet: kmp

Fil: 2011\J110624\Grundlag_rids.dgn

Tegning: 110624-001 23.02.2011

Målførhold: 1:1000

Planen viser anlæggets omtrentlige placering.
Ledningsoplysning kan bestilles hos DONG.

Landinspektørfirmaet LE34

LE34 København	Energivej 34	2750 Ballerup	Tlf. 7733 2222
LE34 Frederikssund	Korshøj 8	3600 Frederikssund	Tlf. 7733 2266
LE34 Hillerød	Helsingørgade 50	3400 Hillerød	Tlf. 4826 4888
LE34 Odense	Høstehaven 21J	5260 Odense S	Tlf. 7733 2244
LE34 Aarhus	Ryhavevej 7	8210 Aarhus	Tlf. 8615 9011
LE34 Randers	Kavalerivej 5	8930 Randers NØ	Tlf. 8642 3944

LE34